

جدول قیمت های پایه فروش اراضی منطقه آزاد چابهار در سال ۱۳۹۶

توضیحات	قیمت پایه هر متر مربع (ریال)	زون بندی	کاربری	عنوان پیکره
	۲۷/۶۰۰/۰۰۰	زون ۱	تجاری	پیکره یک (تجاری)
	۲۶/۴۰۰/۰۰۰	زون ۲		
	۲۵/۲۰۰/۰۰۰	زون ۳		
	۲۴/۰۰۰/۰۰۰	زون ۴		
	۲۱/۶۰۰/۰۰۰	زون ۵		
	۱۸/۰۰۰/۰۰۰	زون ۶		
	۱۴/۴۰۰/۰۰۰	زون ۷		
	۱۱/۰۴۰/۰۰۰	زون ۱	اداری	
	۱۰/۵۶۰/۰۰۰	زون ۲		
	۱۰/۰۸۰/۰۰۰	زون ۳		
	۹/۶۰۰/۰۰۰	زون ۴		
	۸/۶۴۰/۰۰۰	زون ۵		
	۷/۲۰۰/۰۰۰	زون ۶		
	۵/۷۶۰/۰۰۰	زون ۷		
	۱۳/۸۰۰/۰۰۰	زون ۱	خدماتی	
	۱۳/۲۰۰/۰۰۰	زون ۲		
	۱۲/۶۰۰/۰۰۰	زون ۳		
	۱۲/۰۰۰/۰۰۰	زون ۴		
	۱۰/۸۰۰/۰۰۰	زون ۵		
	۹/۰۰۰/۰۰۰	زون ۶		
	۷/۲۰۰/۰۰۰	زون ۷		
	۸/۲۸۰/۰۰۰	زون ۱	اقامتی	
	۷/۹۲۰/۰۰۰	زون ۲		
	۷/۵۶۰/۰۰۰	زون ۳		
	۷/۲۰۰/۰۰۰	زون ۴		
	۶/۴۸۰/۰۰۰	زون ۵		
	۵/۴۰۰/۰۰۰	زون ۶		
	۴/۳۲۰/۰۰۰	زون ۷		
	۴/۸۰۰/۰۰۰	زون ۱		
	۴/۶۸۰/۰۰۰	زون ۲		
	۴/۵۶۰/۰۰۰	زون ۳		

	۴/۴۴۰/۰۰۰	زون ۴	کارگاه	پیکره دوم (کارگاه های غیر آلاینده)
	۴/۳۲۰/۰۰۰	زون ۵		
	۴/۲۰۰/۰۰۰	زون ۶		
	۱۲/۰۰۰/۰۰۰	زون ۱		
	۱۱/۷۰۰/۰۰۰	زون ۲		
	۱۱/۲۵۰/۰۰۰	زون ۳		
	۱۰/۸۰۰/۰۰۰	زون ۴		
	۱۰/۳۵۰/۰۰۰	زون ۵		
	۹/۶۰۰/۰۰۰	زون ۶		
	۸/۴۰۰/۰۰۰	زون ۷		
	۸/۰۰۰/۰۰۰	زون ۸		
	۶/۰۰۰/۰۰۰	زون ۱		
	۵/۸۵۰/۰۰۰	زون ۲		
	۵/۶۲۵/۰۰۰	زون ۳		
	۵/۴۰۰/۰۰۰	زون ۴		
	۵/۱۷۵/۰۰۰	زون ۵		
	۴/۸۰۰/۰۰۰	زون ۶		
	۴/۲۰۰/۰۰۰	زون ۷		
	۴/۰۰۰/۰۰۰	زون ۸		
	۲/۴۰۰/۰۰۰	زون ۱	آپارتمانی، اقامتی، تجهیزات و تاسیسات شهری	پیکره سوم شمالی (مسکونی)
	۲/۳۴۰/۰۰۰	زون ۲		
	۲/۲۵۰/۰۰۰	زون ۳		
	۲/۱۶۰/۰۰۰	زون ۴		
	۲/۰۷۰/۰۰۰	زون ۵		
	۱/۹۲۰/۰۰۰	زون ۶		
	۱/۶۸۰/۰۰۰	زون ۷		
	۱/۶۰۰/۰۰۰	زون ۸		
	۳/۰۰۰/۰۰۰	زون ۱	آموزشی، مذهبی، فرهنگی، موزه ها، درمانی	
	۲/۹۲۵/۰۰۰	زون ۲		
	۲/۸۱۲/۵۰۰	زون ۳		
	۲/۷۰۰/۰۰۰	زون ۴		
	۲/۵۸۷/۵۰۰	زون ۵		
	۲/۴۰۰/۰۰۰	زون ۶		
			ورزشی	

	۲/۱۰۰/۰۰۰	زون ۷		
	۲/۰۰۰/۰۰۰	زون ۸		
	۴۳/۲۰۰/۰۰۰	کلیه زون ها	تجاری ۱ (تا متراژ ۱۰۰ مترمربع)	
	۲۱/۶۰۰/۰۰۰		تجاری ۲ (از ۱۰۰ مترمربع تا ۵۰۰ مترمربع)	
	۱۵/۰۰۰/۰۰۰		تجاری ۳ (از ۵۰۰ مترمربع به بالا)	
	۷/۲۰۰/۰۰۰	زون ۱	خدماتی	
	۷/۰۲۰/۰۰۰	زون ۲		
	۶/۷۵۰/۰۰۰	زون ۳		
	۶/۴۸۰/۰۰۰	زون ۴		
	۶/۲۱۰/۰۰۰	زون ۵		
	۵/۷۶۰/۰۰۰	زون ۶		
	۵/۰۴۰/۰۰۰	زون ۷		
	۴/۸۰۰/۰۰۰	زون ۸		
	۳/۶۰۰/۰۰۰	زون ۱	تفریحی	
	۳/۵۱۰/۰۰۰	زون ۲		
	۳/۳۷۵/۰۰۰	زون ۳		
	۳/۲۴۰/۰۰۰	زون ۴		
	۳/۱۰۵/۰۰۰	زون ۵		
	۲/۸۸۰/۰۰۰	زون ۶		
	۲/۵۲۰/۰۰۰	زون ۷		
	۲/۴۰۰/۰۰۰	زون ۸		
	۶/۳۰۰/۰۰۰	کلیه زون ها	خدماتی	پیکره سوم جنوبی (تراس بهشت)
	۴/۲۰۰/۰۰۰		اداری	
	۱/۵۰۰/۰۰۰		آموزشی	
	۱/۵۰۰/۰۰۰		بهداشتی	
	۱۴/۵۰۰/۰۰۰		تجاری	
	۱/۵۰۰/۰۰۰		فرهنگی و ورزشی	
	۳/۶۰۰/۰۰۰		اقامتی	
	۱/۵۰۰/۰۰۰		مذهبی	
	---		---	پیکره چهار (فضای سبز جنگلی)
	---		---	پیکره شش (گردشگری، تفریحی و توریستی)

	۷۵۰/۰۰۰	زون ۱ (تا ۲۰۰۰ مترمربع)	صنعتی	پیکره هفت (صنایع متوسط)		
	۷۰۰/۰۰۰	زون ۱ (از ۲۰۰۰ مترمربع تا ۱۰۰۰۰ مترمربع)				
	۶۵۰/۰۰۰	زون ۱ (از ۱۰۰۰۰ مترمربع تا ۵۰۰۰۰ مترمربع)				
	۶۰۰/۰۰۰	زون ۱ (از ۵۰۰۰۰ مترمربع به بالا)				
	۷۰۰/۰۰۰	زون ۲ (تا ۲۰۰۰ مترمربع)				
	۶۵۰/۰۰۰	زون ۲ (از ۲۰۰۰ مترمربع تا ۱۰۰۰۰ مترمربع)				
	۶۰۰/۰۰۰	زون ۲ (از ۱۰۰۰۰ مترمربع تا ۵۰۰۰۰ مترمربع)				
	۵۵۰/۰۰۰	زون ۲ (از ۵۰۰۰۰ مترمربع به بالا)				
	۵۰۰/۰۰۰	زون ۳ (تا ۲۰۰۰ مترمربع)				
	۴۵۰/۰۰۰	زون ۳ (از ۲۰۰۰ مترمربع تا ۱۰۰۰۰ مترمربع)				
	۴۰۰/۰۰۰	زون ۳ (از ۱۰۰۰۰ مترمربع تا ۵۰۰۰۰ مترمربع)				
	۳۵۰/۰۰۰	زون ۳ (از ۵۰۰۰۰ مترمربع به بالا)				
	۴۵۰/۰۰۰	زون ۴ (تا ۲۰۰۰ مترمربع)				
	۴۰۰/۰۰۰	زون ۴ (از ۲۰۰۰ مترمربع تا ۱۰۰۰۰ مترمربع)				
	۳۷۰/۰۰۰	زون ۴ (از ۱۰۰۰۰ مترمربع تا ۵۰۰۰۰ مترمربع)			صنعتی	پیکره هفت (صنایع متوسط)
	۳۴۰/۰۰۰	زون ۴ (از ۵۰۰۰۰ مترمربع به بالا)				
	۴۰۰/۰۰۰	زون ۵ (تا ۲۰۰۰ مترمربع)				
	۳۵۰/۰۰۰	زون ۵ (از ۲۰۰۰ مترمربع تا ۱۰۰۰۰ مترمربع)				
	۳۳۰/۰۰۰	زون ۵ (از ۱۰۰۰۰ مترمربع تا ۵۰۰۰۰ مترمربع)				
	۳۲۰/۰۰۰	زون ۵ (از ۵۰۰۰۰ مترمربع به بالا)				
	۳۵۰/۰۰۰	زون ۶ (تا ۲۰۰۰ مترمربع)				
	۳۴۰/۰۰۰	زون ۶ (از ۲۰۰۰ مترمربع تا ۱۰۰۰۰ مترمربع)				
	۳۲۵/۰۰۰	زون ۶ (از ۱۰۰۰۰ مترمربع تا ۵۰۰۰۰ مترمربع)				
	۳۱۰/۰۰۰	زون ۶ (از ۵۰۰۰۰ مترمربع به بالا)				
	۳۰۰/۰۰۰	زون ۱ (تا ۲۰۰۰ مترمربع)	اداری	پیکره هفت (صنایع متوسط)		
	۲۸۰/۰۰۰	زون ۱ (از ۲۰۰۰ مترمربع تا ۱۰۰۰۰ مترمربع)				
	۲۶۰/۰۰۰	زون ۱ (از ۱۰۰۰۰ مترمربع تا ۵۰۰۰۰ مترمربع)				
	۲۴۰/۰۰۰	زون ۱ (از ۵۰۰۰۰ مترمربع به بالا)				
	۲۸۰/۰۰۰	زون ۲ (تا ۲۰۰۰ مترمربع)				
	۲۶۰/۰۰۰	زون ۲ (از ۲۰۰۰ مترمربع تا ۱۰۰۰۰ مترمربع)				
	۲۴۰/۰۰۰	زون ۲ (از ۱۰۰۰۰ مترمربع تا ۵۰۰۰۰ مترمربع)				
	۲۲۰/۰۰۰	زون ۲ (از ۵۰۰۰۰ مترمربع به بالا)				
	۲۰۰/۰۰۰	زون ۳ (تا ۲۰۰۰ مترمربع)				
	۱۸۰/۰۰۰	زون ۳ (از ۲۰۰۰ مترمربع تا ۱۰۰۰۰ مترمربع)				
	۱۶۰/۰۰۰	زون ۳ (از ۱۰۰۰۰ مترمربع تا ۵۰۰۰۰ مترمربع)				

	۱۴۰/۰۰۰	زون ۳ (از ۵۰۰۰۰ مترمربع به بالا)	
	۱۸۰/۰۰۰	زون ۴ (تا ۲۰۰۰ مترمربع)	
	۱۶۰/۰۰۰	زون ۴ (از ۲۰۰۰ مترمربع تا ۱۰۰۰۰ مترمربع)	
	۱۴۸/۰۰۰	زون ۴ (از ۱۰۰۰۰ مترمربع تا ۵۰۰۰۰ مترمربع)	
اداری	۱۳۶/۰۰۰	زون ۴ (از ۵۰۰۰۰ مترمربع به بالا)	
	۱۶۰/۰۰۰	زون ۵ (تا ۲۰۰۰ مترمربع)	
	۱۴۰/۰۰۰	زون ۵ (از ۲۰۰۰ مترمربع تا ۱۰۰۰۰ مترمربع)	
	۱۳۲/۰۰۰	زون ۵ (از ۱۰۰۰۰ مترمربع تا ۵۰۰۰۰ مترمربع)	
	۱۲۸/۰۰۰	زون ۵ (از ۵۰۰۰۰ مترمربع به بالا)	
	۱۴۰/۰۰۰	زون ۶ (تا ۲۰۰۰ مترمربع)	
	۱۳۶/۰۰۰	زون ۶ (از ۲۰۰۰ مترمربع تا ۱۰۰۰۰ مترمربع)	
	۱۳۰/۰۰۰	زون ۶ (از ۱۰۰۰۰ مترمربع تا ۵۰۰۰۰ مترمربع)	
	۱۲۴/۰۰۰	زون ۶ (از ۵۰۰۰۰ مترمربع به بالا)	
	خدماتی	۳۷۵/۰۰۰	زون ۱ (تا ۲۰۰۰ مترمربع)
۳۵۰/۰۰۰		زون ۱ (از ۲۰۰۰ مترمربع تا ۱۰۰۰۰ مترمربع)	
۳۲۵/۰۰۰		زون ۱ (از ۱۰۰۰۰ مترمربع تا ۵۰۰۰۰ مترمربع)	
۳۰۰/۰۰۰		زون ۱ (از ۵۰۰۰۰ مترمربع به بالا)	
۳۵۰/۰۰۰		زون ۲ (تا ۲۰۰۰ مترمربع)	
۳۲۵/۰۰۰		زون ۲ (از ۲۰۰۰ مترمربع تا ۱۰۰۰۰ مترمربع)	
۳۰۰/۰۰۰		زون ۲ (از ۱۰۰۰۰ مترمربع تا ۵۰۰۰۰ مترمربع)	
۲۷۵/۰۰۰		زون ۲ (از ۵۰۰۰۰ مترمربع به بالا)	
۲۵۰/۰۰۰		زون ۳ (تا ۲۰۰۰ مترمربع)	
۲۲۵/۰۰۰		زون ۳ (از ۲۰۰۰ مترمربع تا ۱۰۰۰۰ مترمربع)	
خدماتی	۲۰۰/۰۰۰	زون ۳ (از ۱۰۰۰۰ مترمربع تا ۵۰۰۰۰ مترمربع)	
	۱۷۵/۰۰۰	زون ۳ (از ۵۰۰۰۰ مترمربع به بالا)	
	۲۲۵/۰۰۰	زون ۴ (تا ۲۰۰۰ مترمربع)	
	۲۰۰/۰۰۰	زون ۴ (از ۲۰۰۰ مترمربع تا ۱۰۰۰۰ مترمربع)	
	۱۸۵/۰۰۰	زون ۴ (از ۱۰۰۰۰ مترمربع تا ۵۰۰۰۰ مترمربع)	
	۱۷۰/۰۰۰	زون ۴ (از ۵۰۰۰۰ مترمربع به بالا)	
	۲۰۰/۰۰۰	زون ۵ (تا ۲۰۰۰ مترمربع)	
	۱۷۵/۰۰۰	زون ۵ (از ۲۰۰۰ مترمربع تا ۱۰۰۰۰ مترمربع)	
	۱۶۵/۰۰۰	زون ۵ (از ۱۰۰۰۰ مترمربع تا ۵۰۰۰۰ مترمربع)	
	۱۶۰/۰۰۰	زون ۵ (از ۵۰۰۰۰ مترمربع به بالا)	
خدماتی	۱۷۵/۰۰۰	زون ۶ (تا ۲۰۰۰ مترمربع)	
	۱۷۰/۰۰۰	زون ۶ (از ۲۰۰۰ مترمربع تا ۱۰۰۰۰ مترمربع)	

	۱۶۲/۵۰۰	زون ۶ (از ۱۰۰۰۰ مترمربع تا ۵۰۰۰۰ مترمربع)	اقامتی
	۱۵۵/۰۰۰	زون ۶ (از ۵۰۰۰۰ مترمربع به بالا)	
	۲۲۵/۰۰۰	زون ۱ (تا ۲۰۰۰ مترمربع)	
	۲۱۰/۰۰۰	زون ۱ (از ۲۰۰۰ مترمربع تا ۱۰۰۰۰ مترمربع)	
	۱۹۵/۰۰۰	زون ۱ (از ۱۰۰۰۰ مترمربع تا ۵۰۰۰۰ مترمربع)	
	۱۸۰/۰۰۰	زون ۱ (از ۵۰۰۰۰ مترمربع به بالا)	
	۲۱۰/۰۰۰	زون ۲ (تا ۲۰۰۰ مترمربع)	
	۱۹۵/۰۰۰	زون ۲ (از ۲۰۰۰ مترمربع تا ۱۰۰۰۰ مترمربع)	
	۱۸۰/۰۰۰	زون ۲ (از ۱۰۰۰۰ مترمربع تا ۵۰۰۰۰ مترمربع)	
	۱۶۵/۰۰۰	زون ۲ (از ۵۰۰۰۰ مترمربع به بالا)	
	۱۵۰/۰۰۰	زون ۳ (تا ۲۰۰۰ مترمربع)	
	۱۳۵/۰۰۰	زون ۳ (از ۲۰۰۰ مترمربع تا ۱۰۰۰۰ مترمربع)	
	۱۲۰/۰۰۰	زون ۳ (از ۱۰۰۰۰ مترمربع تا ۵۰۰۰۰ مترمربع)	
	۱۰۵/۰۰۰	زون ۳ (از ۵۰۰۰۰ مترمربع به بالا)	
	۱۳۵/۰۰۰	زون ۴ (تا ۲۰۰۰ مترمربع)	
	۱۲۰/۰۰۰	زون ۴ (از ۲۰۰۰ مترمربع تا ۱۰۰۰۰ مترمربع)	
	۱۱۱/۰۰۰	زون ۴ (از ۱۰۰۰۰ مترمربع تا ۵۰۰۰۰ مترمربع)	
	۱۰۲/۰۰۰	زون ۴ (از ۵۰۰۰۰ مترمربع به بالا)	
	۱۲۰/۰۰۰	زون ۵ (تا ۲۰۰۰ مترمربع)	
	۱۰۵/۰۰۰	زون ۵ (از ۲۰۰۰ مترمربع تا ۱۰۰۰۰ مترمربع)	
	۹۹/۰۰۰	زون ۵ (از ۱۰۰۰۰ مترمربع تا ۵۰۰۰۰ مترمربع)	
	۹۶/۰۰۰	زون ۵ (از ۵۰۰۰۰ مترمربع به بالا)	
	۱۰۵/۰۰۰	زون ۶ (تا ۲۰۰۰ مترمربع)	
	۱۰۲/۰۰۰	زون ۶ (از ۲۰۰۰ مترمربع تا ۱۰۰۰۰ مترمربع)	
	۹۷/۵۰۰	زون ۶ (از ۱۰۰۰۰ مترمربع تا ۵۰۰۰۰ مترمربع)	
	۹۳/۰۰۰	زون ۶ (از ۵۰۰۰۰ مترمربع به بالا)	
	۱۵۰/۰۰۰	زون ۱ (تا ۲۰۰۰ مترمربع)	آموزشی، فرهنگی و مذهبی
	۱۴۰/۰۰۰	زون ۱ (از ۲۰۰۰ مترمربع تا ۱۰۰۰۰ مترمربع)	
	۱۳۰/۰۰۰	زون ۱ (از ۱۰۰۰۰ مترمربع تا ۵۰۰۰۰ مترمربع)	
	۱۲۰/۰۰۰	زون ۱ (از ۵۰۰۰۰ مترمربع به بالا)	
	۱۴۰/۰۰۰	زون ۲ (تا ۲۰۰۰ مترمربع)	
	۱۳۰/۰۰۰	زون ۲ (از ۲۰۰۰ مترمربع تا ۱۰۰۰۰ مترمربع)	
	۱۲۰/۰۰۰	زون ۲ (از ۱۰۰۰۰ مترمربع تا ۵۰۰۰۰ مترمربع)	
	۱۱۰/۰۰۰	زون ۲ (از ۵۰۰۰۰ مترمربع به بالا)	

	۱۰۰/۰۰۰	زون ۳ (تا ۲۰۰۰ مترمربع)	پیکره هفت (صنایع متوسط)	
	۹۰/۰۰۰	زون ۳ (از ۲۰۰۰ مترمربع تا ۱۰۰۰۰ مترمربع)		
	۸۰/۰۰۰	زون ۳ (از ۱۰۰۰۰ مترمربع تا ۵۰۰۰۰ مترمربع)		
	۷۰/۰۰۰	زون ۳ (از ۵۰۰۰۰ مترمربع به بالا)		
	۹۰/۰۰۰	زون ۴ (تا ۲۰۰۰ مترمربع)		
	۸۰/۰۰۰	زون ۴ (از ۲۰۰۰ مترمربع تا ۱۰۰۰۰ مترمربع)		
	۷۴/۰۰۰	زون ۴ (از ۱۰۰۰۰ مترمربع تا ۵۰۰۰۰ مترمربع)		
	۶۸/۰۰۰	زون ۴ (از ۵۰۰۰۰ مترمربع به بالا)		
	۸۰/۰۰۰	زون ۵ (تا ۲۰۰۰ مترمربع)		
	۷۰/۰۰۰	زون ۵ (از ۲۰۰۰ مترمربع تا ۱۰۰۰۰ مترمربع)		
	۶۶/۰۰۰	زون ۵ (از ۱۰۰۰۰ مترمربع تا ۵۰۰۰۰ مترمربع)		
	۶۴/۰۰۰	زون ۵ (از ۵۰۰۰۰ مترمربع به بالا)		
	۷۰/۰۰۰	زون ۶ (تا ۲۰۰۰ مترمربع)		
	۶۸/۰۰۰	زون ۶ (از ۲۰۰۰ مترمربع تا ۱۰۰۰۰ مترمربع)		
	۶۵/۰۰۰	زون ۶ (از ۱۰۰۰۰ مترمربع تا ۵۰۰۰۰ مترمربع)		
	۶۲/۰۰۰	زون ۶ (از ۵۰۰۰۰ مترمربع به بالا)		
	۱۸۷/۵۰۰	زون ۱ (تا ۲۰۰۰ مترمربع)		ورزشی
	۱۷۵/۰۰۰	زون ۱ (از ۲۰۰۰ مترمربع تا ۱۰۰۰۰ مترمربع)		
	۱۶۲/۵۰۰	زون ۱ (از ۱۰۰۰۰ مترمربع تا ۵۰۰۰۰ مترمربع)		
	۱۳۷/۵۰۰	زون ۱ (از ۵۰۰۰۰ مترمربع به بالا)		
	۱۷۵/۰۰۰	زون ۲ (تا ۲۰۰۰ مترمربع)		
	۱۶۲/۵۰۰	زون ۲ (از ۲۰۰۰ مترمربع تا ۱۰۰۰۰ مترمربع)		
	۱۵۰/۰۰۰	زون ۲ (از ۱۰۰۰۰ مترمربع تا ۵۰۰۰۰ مترمربع)	ورزشی	
	۱۳۷/۵۰۰	زون ۲ (از ۵۰۰۰۰ مترمربع به بالا)		
	۱۲۵/۰۰۰	زون ۳ (تا ۲۰۰۰ مترمربع)		
	۱۱۲/۵۰۰	زون ۳ (از ۲۰۰۰ مترمربع تا ۱۰۰۰۰ مترمربع)		
	۱۰۰/۰۰۰	زون ۳ (از ۱۰۰۰۰ مترمربع تا ۵۰۰۰۰ مترمربع)		
	۸۷/۵۰۰	زون ۳ (از ۵۰۰۰۰ مترمربع به بالا)		
	۱۱۲/۵۰۰	زون ۴ (تا ۲۰۰۰ مترمربع)	ورزشی	
	۱۰۰/۰۰۰	زون ۴ (از ۲۰۰۰ مترمربع تا ۱۰۰۰۰ مترمربع)		
	۹۲/۵۰۰	زون ۴ (از ۱۰۰۰۰ مترمربع تا ۵۰۰۰۰ مترمربع)		
	۸۵/۰۰۰	زون ۴ (از ۵۰۰۰۰ مترمربع به بالا)		
	۱۰۰/۰۰۰	زون ۵ (تا ۲۰۰۰ مترمربع)		
	۸۷/۵۰۰	زون ۵ (از ۲۰۰۰ مترمربع تا ۱۰۰۰۰ مترمربع)		

	۸۲/۵۰۰	زون ۵ (از ۱۰۰۰۰ مترمربع تا ۵۰۰۰۰ مترمربع)	پیکره هفت (صنایع متوسط)
	۸۰/۰۰۰	زون ۵ (از ۵۰۰۰۰ مترمربع به بالا)	
	۸۷/۵۰۰	زون ۶ (تا ۲۰۰۰ مترمربع)	
	۸۵/۰۰۰	زون ۶ (از ۲۰۰۰ مترمربع تا ۱۰۰۰۰ مترمربع)	
	۸۱/۲۵۰	زون ۶ (از ۱۰۰۰۰ مترمربع تا ۵۰۰۰۰ مترمربع)	
	۷۷/۵۰۰	زون ۶ (از ۵۰۰۰۰ مترمربع به بالا)	
	۲۰۰/۰۰۰	---	پیکره هشت (صنایع سنگین)

✓ لازم به ذکر است که قیمت های درج شده در جدول ، نرخ پایه اراضی بوده و قیمت های نهایی مطابق آئین نامه نحوه واگذاری زمین در مناطق آزاد توسط کمیته ارزیابی زمین تعیین می گردد .